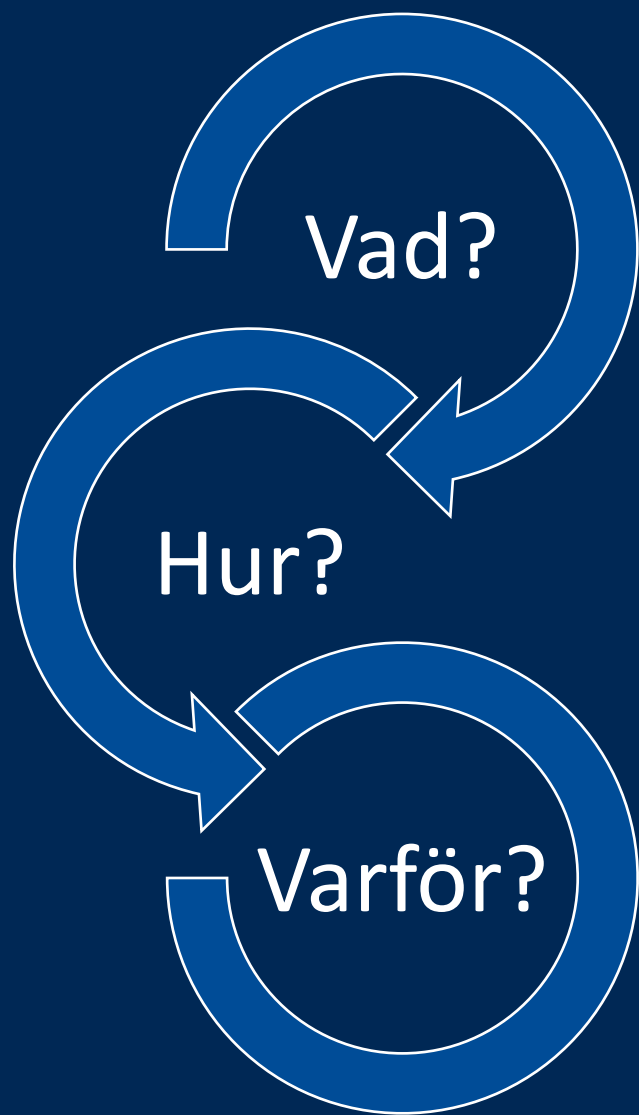


PILOTSTUDIE

**Kostnader för egendomsskador
orsakade av bostadsbränder**





VAD?

Studera kostnader för egendomsskador orsakade av bränder

HUR?

Analysera räddningstjänstens data över branden

Analysera bolagens data om skadorna och kostnader

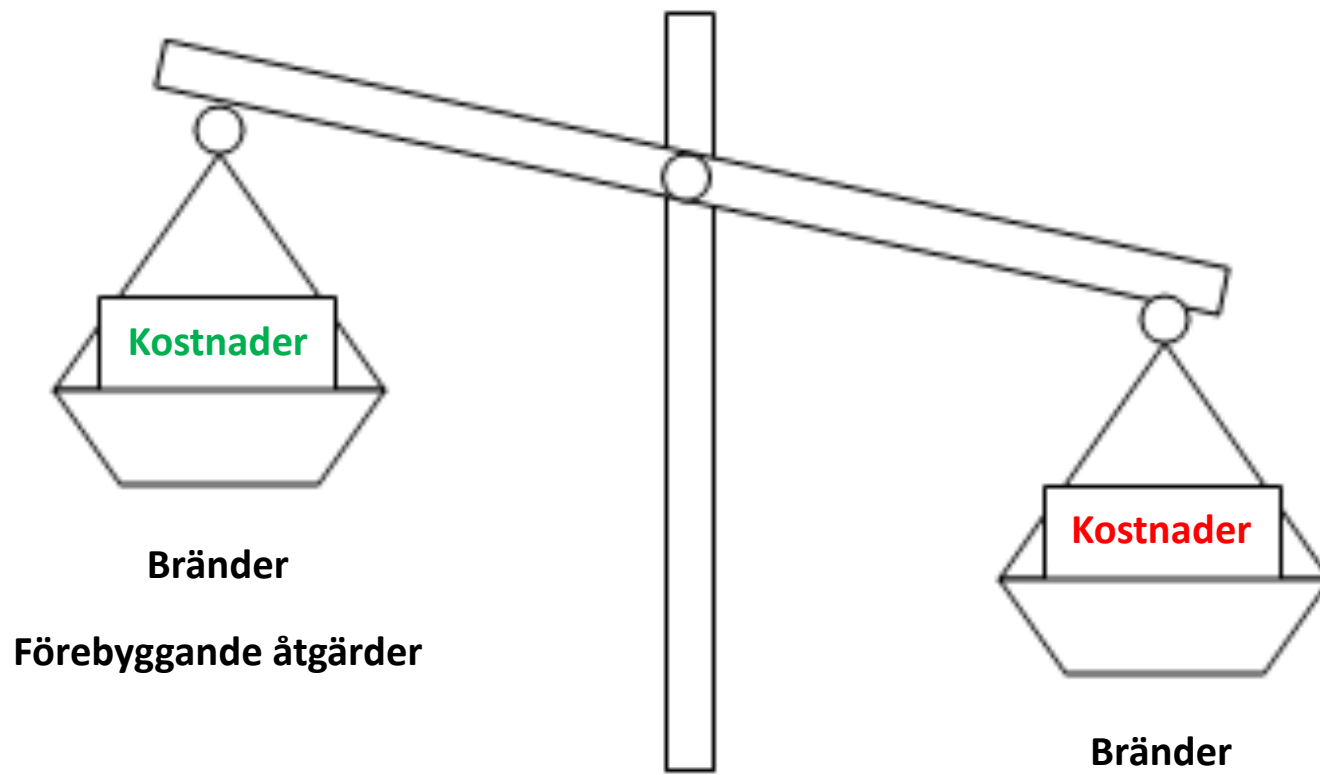
Identifiera effektiva åtgärder som hade kunnat minska skadorna och kostnaderna

VARFÖR?

Öka kunskapen om vilka egendomsskador olika typer av bränder orsakar, vilka olika typer av kostnader dessa skador medför och varför

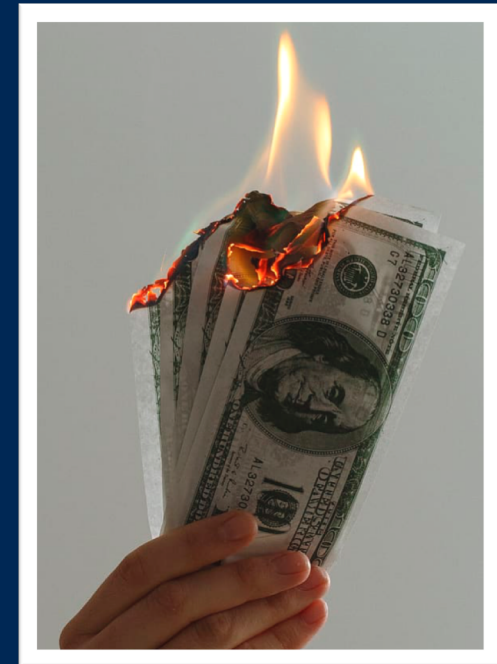
Ett första steg i att kunna förebygga kostnadseffektivt för att minska antalet och konsekvenserna av bostadsbränder





Urval

- ✓ Händelser som inträffar i eller i anslutning till bostaden
 - Fastighetsägare är bolagen i Förvaltnings AB Framtiden
 - Försäkringsbolag är Försäkrings AB Göta Lejon
- ✓ Händelser i hyresrätter
 - Bostads AB Poseidon
 - Göteborgs stads bostadsaktiebolag (Bostadsbolaget)
 - Familjebostäder i Göteborg AB
 - Gårdstensbostäder AB
- ✓ Händelser som inträffar under 2020



Urval

Antal bostäder fördelat på bolagen. Marknadsandel syftar till andel hyresrätter i förhållande till det totala antalet hyresrätter i Göteborg (ca 150 000)

Bolag	Bostäder	Marknadsandel
Poseidon	27 012	18 %
Bostadsbolaget	24 284	16 %
Familjebostäder	19 692	13 %
Gårdstensbostäder	2 757	2 %
Totalt	73 745	49 %

Källa: Bolagens årsredovisningar 2018



Aktör	Funktion
Bengt Dahlgren Brand & Risk AB	Ingår i referensgrupp
Bostads AB Poseidon	Datakälla, ingår i referensgrupp
Brandforsk	Uppdragsgivare, finansiär, ingår i referensgrupp
Brandkåren Attunda	Ingår i referensgrupp
Brandskyddsföreningen Sverige	Ingår i referensgrupp
Brandskyddsföreningen Väst	Finansiär, ingår i projektgrupp
Familjebostäder i Göteborg AB	Datakälla, ingår i referensgrupp
Folksam ömsesidig sakförsäkring	Ingår i referensgrupp
Försäkrings AB Göta Lejon	Finansiär, datakälla, ingår i referensgrupp
Försäkringsbranschens restvärderäddning i Sverige AB	Finansiär, datakälla, ingår i referensgrupp
Förvaltnings AB Framtiden / Störningsjouren i Göteborg AB	Datakälla, ingår i referensgrupp
Gårdstensbostäder AB	Datakälla, ingår i referensgrupp
Göteborgs stads bostadsaktiebolag	Datakälla, ingår i referensgrupp
Lunds Tekniska Högskola	Forskare, ingår i projektgrupp
Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän	Ingår i referensgrupp
Länsförsäkringsbolagens Forskningsfond	Ingår i referensgrupp
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap	Datakälla, ingår i referensgrupp
Research Institutes of Sweden AB	Ingår i referensgrupp
Räddningstjänsten Storgöteborg	Datakälla, ingår i projektgrupp
Utkiken Sverige	Ingår i referensgrupp



Vad har hänt längs vägen?

- ✓ Svårt att få loss data om kostnader från bolagen
- ✓ 100 bränder (bolagen) blev 40 bränder (Göta Lejon)
- ✓ Projektet har delats i två delprojekt; ett med data från Göta Lejon och ett med data från Länsförsäkringar (hemförsäkring)
- ✓ Hemförsäkringsdata 2010-2021, en del av Västra Götalands län (gamla Älvsborgs län), 580 lägenheter och 530 hus
- ✓ Variabler kan vara ensamboende/samboende, med/utan barn, ålder, boyta, byggnadsår, inkomst, svensk/utländsk bakgrund
 - ✓ Drabbade försäkringstagare jämförs med icke drabbade



Vad händer sen?

- ✓ Projektrapport till uppdragsgivaren vilket markerar projektets avslut
 - ✓ Vetenskaplig artikel
- ✓ Slutseminarier för intressenter i Göteborg, Stockholm och Lund (?)
- ✓ Digitalt seminarium 20 maj, 2022 kl. 09.00-10.30, www.brandforsk.se
 - ✓ Workshops med bolagen för att omsätta resultaten

